ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 06-67 / 13.04.23 г.

Община Търговище на основание чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията съобщава, че със **Заповед № РД-3-394/12.04.2023** г. на Кмета на Община Търговище е разрешено изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Еднофамилна жилищна сграда с гараж в УПИ XIII, кв. 162, поземлен имот с идентификатор 73626.510.128, гр.Търговище", който да съдържа следните съставни части:

1. Проект за за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване в обхват на УПИ XIII и УПИ XIV в кв. 162, гр. Търговище, с който за имота:

- да се запази свързано застрояване между УПИ XIV и УПИ XIII в кв. 162, гр.Търговище, определено с предходния ПУП-ПЗ; като на основание нотариално заверено съгласие от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.510.127 (УПИ XIV) свързаното застрояване да е с обща дълбочина 15 м, като 11 м от него от уличната регулация навътре в имотите да е на два етажа, а 4 м след него – на един етаж;
- застрояването да се определи с ограничителни и задължителни линии, които да отстоят на минимум 3,0 м от вътрешните регулационни граници към УПИ XIV и УПИ XVI и да съвпадат с външните регулационни граници към улици с осови точки 512-595 (ул.„Охрид") и 595-596 (ул. „Добрич");
- за УПИ XIII в кв. 162 да се определи жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина - разновидност Жм1 в съответствие с ОУП на Община Търговище с устройствени показатели както следва: $П_{застр.} \leq 60\%$, $К_{инт.} \leq 1,0$, $П_{озел.} \geq 40\%$ и $H \leq 7м$ ($\leq 2ет.$).

2. Инвестиционен проект за обект: „Еднофамилна жилищна сграда с гараж в УПИ XIII, кв. 162, поземлен имот с идентификатор 73626.510.128, гр.Търговище".

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ.

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Керемидчиева/